



**Surface habitable:**  
- RDC : 48.42 m<sup>2</sup> environ  
- R+1 : 43.78 m<sup>2</sup> environ  
- Totale : 92.20m<sup>2</sup> environ

Surface garage : 18.90 m<sup>2</sup> environ

Les surfaces peuvent varier en fonction de l'épaisseur des isolants imposé par l'étude thermique

**Lot A02**